

ALGEMENE VOORWAARDEN NATUUREILAND JISP ZAKELIJK

Artikel 1: Algemeen

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op de Overeenkomst van opdracht (hierna te noemen: de Overeenkomst) die tussen Opdrachtgever en Bart Kuijpers en Nienke Jansen / Natureiland Jisp (hierna te noemen “Natureiland Jisp”) wordt gesloten voor de uitvoering van het overeengekomen product (hierna te noemen: het Product).
2. Een offerte van Natureiland Jisp is vrijblijvend en 14 dagen geldig, tenzij Natureiland Jisp een andere datum vermeld. Wanneer Opdrachtgever de termijn laat verlopen, maar na verloop van de termijn een nieuwe offerte wenst of de bestaande offerte wenst te verlengen, dan is Natureiland Jisp altijd gerechtigd zich op het standpunt te stellen dat de offerte is komen te vervallen en geen nieuwe offerte hoeft te worden aangeboden of de verlopen offerte niet hoeft te worden verlengd.
3. Afwijkende voorwaarden en eventuele wijzigingen en aanvullingen op deze Overeenkomst gelden uitsluitend voor zover deze schriftelijk (e-mail) zijn aanvaard en dan alleen voor de desbetreffende Overeenkomst.
4. De Overeenkomst tussen Opdrachtgever en Natureiland Jisp komt tot stand op het moment dat de offerte van Natureiland Jisp wordt aanvaard dan wel dat de werkzaamheden van Natureiland Jisp aanvangen.
5. De Overeenkomst wordt door Opdrachtgever aangegaan in de uitoefening van diens beroep of bedrijf.
6. De Overeenkomst wordt aangegaan voor een bepaalde datum. In de Overeenkomst staat de datum vermeld.
7. Het Product wordt door Natureiland Jisp uitgevoerd op basis van een Overeenkomst van opdracht, en uitdrukkelijk niet vanuit een (fictieve) arbeidsverhouding met Opdrachtgever. Opdrachtgever zal over de verschuldigde bedragen dan ook geen loonheffing en premies werknemersverzekeringen inhouden en afdragen.
8. Bij samengestelde prijzen in de offerte is Natureiland Jisp niet verplicht tot levering van een deel van het Product tegen een Overeenkomstig gedeelte van de totale (voor het geheel opgegeven) prijs of voor dat deel opgegeven prijs.
9. Natureiland Jisp is gerechtigd de algemene voorwaarden eenzijdig te wijzigen.

10. Opdrachtgever en derden zijn zich ervan bewust dat het evenement passend dient te zijn bij de reputatie, uitstraling en overige evenementen van Natuureiland Jisp en geen overlast mogen veroorzaken bij omwonenden en in het natuurgebied.

Artikel 2: De uitvoering van het Product en de verplichtingen van Natuureiland Jisp

1. In de Overeenkomst is de omschrijving opgenomen van de door Natuureiland Jisp uit te voeren werkzaamheden voor het Product.
2. Natuureiland Jisp zal zich inspannen het Product uit te voeren Overeenkomstig de met Opdrachtgever overeengekomen afspraken. Natuureiland Jisp zal de werkzaamheden uitvoeren naar de eisen van goed vakmanschap.
3. Het bepaalde in het vorige lid laat onverlet dat het Natuureiland Jisp vrij staat om het Product naar eigen inzicht uit te voeren. Natuureiland Jisp is vrij in diens eigen werktijden.
4. De werkzaamheden worden verricht vanuit de locatie van Natuureiland Jisp en met gebruikmaking van diens eigen apparatuur en voorzieningen, tenzij partijen ten aanzien van een specifieke opdracht uitdrukkelijk schriftelijk (e-mail) anders overeenkomen.
5. Natuureiland Jisp is gerechtigd een derde (delen van) het Product te laten uitvoeren. Natuureiland Jisp blijft jegens Opdrachtgever verantwoordelijk voor de kwaliteit van het Product en het naleven van de gemaakte afspraken, zulks conform het bepaalde in deze Overeenkomst.
6. Indien Natuureiland Jisp op verzoek van Opdrachtgever werkzaamheden of andere prestaties verricht die buiten de inhoud of omvang van het Product vallen, worden deze werkzaamheden of prestaties door Opdrachtgever aan Natuureiland Jisp vergoed volgens het in de Overeenkomst overeengekomen bedrag.

Artikel 3: Levering en levertijd

1. Met de uitvoering van de werkzaamheden wordt zo spoedig mogelijk gestart na schriftelijke (e-mail) Overeenkomst.
2. Termijnen waarbinnen de werkzaamheden van Natuureiland Jisp dienen te worden afgerond, zijn slechts te beschouwen als fatale termijnen indien dit uitdrukkelijk schriftelijk (e-mail) is overeengekomen. De Overeenkomst kan niet wegens termijnoverschrijding door Opdrachtgever worden ontbonden. Natuureiland Jisp is niet schadeplichtig wegens termijnoverschrijding.
3. Natuureiland Jisp is niet aansprakelijk voor niet werkende functionaliteiten die worden veroorzaakt door bijvoorbeeld foutieve instellingen van de Opdrachtgever.
4. Klachten dienen zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen twee weken na afronding van de werkzaamheden waarop de klacht betrekking heeft, schriftelijk (e-mail) aan Natuureiland Jisp te worden gemeld, bij gebreke waarvan Opdrachtgever wordt geacht het resultaat volledig te hebben aanvaard. Het melden van klachten schort de betalingsverplichting van Opdrachtgever niet op.

5. Indien is overeengekomen dat het Product in fasen zal worden uitgevoerd, kan Natuureiland Jisp de uitvoering van werkzaamheden die tot een volgende fase behoren opschorten totdat Opdrachtgever de resultaten van werkzaamheden van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk (e-mail) heeft goedgekeurd en/of heeft betaald.

Artikel 4: Verplichtingen van de Opdrachtgever

1. Opdrachtgever zal alle medewerking verlenen aan de uitvoering van het Product. Hieronder wordt mede verstaan het geven van tijdige en duidelijke informatie en, indien van toepassing, het tijdig schriftelijk (e-mail) goedkeuren van het werk van Natuureiland Jisp. Na deze goedkeuring, kan Opdrachtgever Natuureiland Jisp niet meer verantwoordelijk of aansprakelijk houden voor eventuele fouten hierin, tenzij Natuureiland Jisp op de hoogte was van deze fouten of tenzij deze fouten zijn te wijten aan opzet of grove schuld van Natuureiland Jisp.
2. Opdrachtgever staat jegens Natuureiland Jisp in voor de juiste, volledige en tijdige verstrekking aan Natuureiland Jisp van alle voor de werkzaamheden relevante gegevens en informatie, ook indien die van derden verkregen moeten worden. Zo zal Opdrachtgever onder andere alle van toepassing zijnde (toegangs)codes, inloggegevens, bankgegevens e.d. verstrekken.
3. Opdrachtgever is voor de in de vorige leden omschreven verplichtingen verantwoordelijk en aansprakelijk. De Opdrachtgever vrijwaart Natuureiland Jisp voor eventuele aanspraken van derden uit hoofde van het gebruik van deze gegevens en informatie.
4. De uit de vertraging in de uitvoering van het Product voortvloeiende extra kosten en fee ontstaan door het niet (tijdig en/of behoorlijk) ter beschikking stellen van gegevens en bescheiden zoals omschreven in leden 1 en 2 zijn voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 5: Geheimhouding

1. Natuureiland Jisp verplicht zich tot geheimhouding van door of namens Opdrachtgever gegeven vertrouwelijke informatie. Onder vertrouwelijke informatie wordt in ieder geval begrepen bedrijfsgegevens en klantgegevens van Opdrachtgever.
2. Deze geheimhoudingsverplichting van lid 1 geldt niet indien: - Natuureiland Jisp verplicht is tot openbaarmaking op grond van de wet of een bindende uitspraak van de rechter of overheidsorgaan; - de informatie algemeen bekend wordt; - Natuureiland Jisp optreedt voor zichzelf in een juridische procedure waarbij deze informatie van belang kan zijn.

Artikel 6: Honorarium en betaling

1. Facturen worden elektronisch verzonden naar het door Opdrachtgever opgegeven emailadres.
2. Alle prijzen zijn weergegeven exclusief BTW en andere heffingen.

3. Natuureiland Jisp is gerechtigd om bij de Overeenkomst om zekerheid te vragen van Opdrachtgever, welke zekerheid bestaat uit de locatiehuur. Natuureiland Jisp is gerechtigd om de zekerheid te behouden, wanneer Opdrachtgever de Overeenkomst laat verlopen zonder Natuureiland Jisp gedurende de annuleringstermijn schriftelijk (e-mail) te informeren.

4. Indien overeengekomen, is Natuureiland Jisp gerechtigd om de reiskosten en alle andere kosten en voorschotten verband houdend met het Product aan Opdrachtgever in rekening te brengen.

5. De verschuldigde bedragen dienen te staan bijgeschreven op de bankrekening van Natuureiland Jisp zoals op de factuur staat vermeld.

6. Indien op enig moment Opdrachtgever niet aan diens betalingsverplichting voldoet, is Natuureiland Jisp gerechtigd om de werkzaamheden te beëindigen zonder nadere ingebrekestelling.

7. Indien Opdrachtgever niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen voldoet, is Natuureiland Jisp gerechtigd om zonder nadere ingebrekestelling en onverminderd haar overige rechten, vanaf de vervaldag tot de dag der algehele voldoening Opdrachtgever de wettelijke handelsrente in rekening te brengen.

8. In redelijkheid gemaakte (buiten)gerechtelijke kosten die Natuureiland Jisp maakt als gevolg van de niet-nakoming door Opdrachtgever, komen voor rekening van Opdrachtgever. Deze kosten zijn vastgesteld op 15% van de openstaande vordering, met een minimum van Euro 40.

Artikel 7: Beëindiging van de Overeenkomst

1. Zowel Natuureiland Jisp als de Opdrachtgever is gerechtigd aan de ander te kennen te geven de Overeenkomst te willen beëindigen. Hetgeen enkel 1 maand voor de overeengekomen datum kan geschieden.

2. Opzegging dient schriftelijk (via mail) te worden gedaan.

3. Indien Natuureiland Jisp de Overeenkomst wenst te beëindigen, biedt zij de Opdrachtgever de gelegenheid om tot een nieuwe datum, oftewel Overeenkomst, te komen.

4. In geval van overmacht, waaronder mede begrepen ziekte of tijdelijke of blijvende arbeidsongeschiktheid van Natuureiland Jisp, digitale storing of weersomstandigheden (extreme regenval of wind), is Natuureiland Jisp gerechtigd haar prestaties op te schorten, zonder dat Opdrachtgever uit dien hoofde enig recht op schadevergoeding kan doen gelden. Natuureiland Jisp zal hierover melding doen aan Opdrachtgever. Indien de overmacht langer voortduurt dan 10 werkdagen, kan de Overeenkomst ontbonden worden zonder dat Opdrachtgever recht heeft op schadevergoeding. Natuureiland Jisp heeft recht op betaling van de werkzaamheden die zijn verricht voor de overmacht.

5. De Overeenkomst eindigt in geval van overlijden van een der partijen.

6. Partijen hebben het recht de Overeenkomst onmiddellijk te ontbinden in geval van faillissement of (voorlopige) surséance van de andere partij.

7. Aan ieder der partijen komt de eveneens bevoegdheid tot ontbinding toe indien de andere partij toerekenbaar tekortschiet in een wezenlijke verplichting uit hoofde van de Overeenkomst en de andere partij ter zake van die verplichting in verzuim is.
8. Indien Opdrachtgever de Overeenkomst voortijdig beëindigt, geeft dit geen recht op restitutie van reeds verrichte betalingen en ontslaat dit hem niet van zijn toekomstige betalingsverplichtingen. Deze verplichtingen van Opdrachtgever worden op het moment van beëindiging van de Overeenkomst direct en volledig opeisbaar.
9. Indien het Product is onderverdeeld in onderdelen (zoals catering), geldt dat de facturen voor de reeds uitgevoerde onderdelen en voor het onderdeel waaraan Natuureiland Jisp op het moment van beëindiging aan werkt, volledig dienen te worden voldaan. Indien Natuureiland Jisp op verzoek van Opdrachtgever voor volgende onderdelen van het Product reeds werkzaamheden heeft verricht, dienen de facturen voor deze onderdelen eveneens te worden voldaan. Deze betalingsverplichtingen van Opdrachtgever worden op het moment van beëindiging van de Overeenkomst direct en volledig opeisbaar. De bedragen voor de onderdelen van het Product waarvoor Natuureiland Jisp nog geen werkzaamheden heeft verricht, hoeven niet door Opdrachtgever te worden voldaan, dan wel worden desgevraagd door Natuureiland Jisp gerestitueerd.

Artikel 8: Aansprakelijkheid en vrijwaring

1. Natuureiland Jisp is slechts aansprakelijk indien Opdrachtgever aantoonbaar schade heeft geleden door een wezenlijke fout van Natuureiland Jisp.
2. Natuureiland Jisp is uitsluitend gehouden tot vergoeding van directe schade. Aansprakelijkheid van Natuureiland Jisp voor indirecte schade, zoals gevolgschade, diefstal of ongeval, is uitgesloten.
3. Natuureiland Jisp is niet aansprakelijk voor gevolgen van extreme weersinvloeden of andere vormen van overmacht.
4. De aansprakelijkheid is beperkt tot een bedrag gelijk aan één (1) maal het aan Natuureiland Jisp volgens het in de Overeenkomst vermelde en door Opdrachtgever reeds betaalde Bedrag voor de huur van de locatie.
5. Voorts geldt dat indien de opdracht is onderverdeeld in delen, de aansprakelijkheid van Natuureiland Jisp verder beperkt is tot het bedrag dat verschuldigd is voor dat deel waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
6. Alle in de Overeenkomst opgenomen aansprakelijkheidsbeperkingen gelden onverkort in geval van aansprakelijkheid ten opzichte van meerdere Opdrachtgevers. Alsdan betaalt Natuureiland Jisp aan alle Opdrachtgevers tezamen niet meer dan de op grond van de uit de Overeenkomst geldende schadevergoeding.
7. Buiten de in de Overeenkomst genoemde gevallen rust op Natuureiland Jisp geen enkele verplichting tot schadevergoeding.

8. Natuureiland Jisp zal bij de inschakeling van derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Natuureiland Jisp is aansprakelijk voor de fouten en/of tekortkomingen van deze derden indien zij onder verantwoordelijkheid van Natuureiland Jisp werken.

9. Aanspraken tot schadevergoeding vervallen indien deze niet binnen één jaar na ontdekking daarvan bij de bevoegde rechter aanhangig zijn gemaakt.

10. Opdrachtgever vrijwaart Natuureiland Jisp ter zake van alle aanspraken van derden die voortvloeien uit of verband houden met de voor Opdrachtgever (nog te) verrichte(n) werkzaamheden, tenzij deze aanspraken het gevolg zijn van opzet of bewuste roekeloosheid van Natuureiland Jisp. De vrijwaring heeft mede betrekking op alle schade en (proces)kosten die Natuureiland Jisp in verband met een dergelijke aanspraak maakt.

11. Iedere vorm van vrijwaring komt te vervallen indien een gebrek is ontstaan als gevolg van of voortvloeit uit oneigenlijk gebruik of onjuiste opslag of onderhoud van de eigendommen van Natuureiland Jisp door Opdrachtgever en/of door derden wanneer, zonder schriftelijke toestemming van Natuureiland Jisp, aan de eigendommen beschadigingen zijn aangebracht dan wel hebben getracht aan te brengen, daaraan andere zaken werden bevestigd die daaraan niet bevestigd dienen te worden of indien deze werden ver- of bewerkt.

Artikel 9: Gehuurde

1. Het is de verantwoordelijkheid van Opdrachtgever om vóór het aangaan van de Overeenkomst na te gaan of het gehuurde geschikt is voor het beoogde evenement.

2. Tot het gehuurde behoren uitsluitend de in de Overeenkomst omschreven ruimte(n) en de daarbij vermelde faciliteiten. Tenzij schriftelijk (e-mail) anders overeengekomen.

3. Het is Opdrachtgever niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke (e-mail) toestemming van Natuureiland Jisp:

- het gehuurde voor een ander doel te gebruiken dan omschreven in de Overeenkomst;
- het gehuurde (geheel of gedeeltelijk) onder te verhuren of in gebruik aan derden te verstrekken, met dien verstande dat deze toestemming niet is vereist
- het evenement gedurende de looptijd van de Overeenkomst een andere naam of een materieel andere invulling te geven, waarbij Natuureiland Jisp haar toestemming niet op onredelijke gronden zal onthouden.

4. Opdrachtgever mag bij het gebruik van het gehuurde geen hinder of overlast aan Natuureiland Jisp of derden veroorzaken en zal ervoor zorgdragen dat gasten, bezoekers, personeel, werknemers, etc. dit evenmin zullen doen.

5. Opdrachtgever is gehouden de huisregels ter kennis van de gasten, bezoekers, personeel, werknemers, etc. te brengen en blijft verantwoordelijk en hoofdelijk aansprakelijk voor de (deugdelijke) naleving van de huisregels door die partijen. Opdrachtgever vrijwaart Natuureiland Jisp voor alle schade en aanspraken van derden voortvloeiende uit de schending van de huisregels of algemene voorwaarden door de gasten, bezoekers, personeel, werknemers, etc.

6. De inrichting, het gebruik en de ontruiming van het gehuurde dienen te geschieden in overleg met Natuureiland Jisp.
7. Natuureiland Jisp is te allen tijde gerechtigd bij de inrichting, het gebruik en de ontruiming van het gehuurde nadere bindende voorschriften te geven, indien zulks in het belang van de (openbare) orde en veiligheid door brandweer, politie, burgemeester of Natuureiland Jisp raadzaam wordt geacht.
8. Behoudens voorafgaande uitdrukkelijke schriftelijke (e-mail) toestemming van Natuureiland Jisp zullen geen veranderingen aan het gehuurde en overige ruimte(n) mogen worden aangebracht.
9. Opdrachtgever aanvaardt het gehuurde in de staat waarin het gehuurde zich bij aanvang van de huurperiode bevindt. Bij het einde van de huurperiode geconstateerde gebreken worden geacht te zijn ontstaan tijdens de huurperiode, tenzij huurder aannemelijk kan maken dat bedoelde gebreken (zoals schade) reeds vóór de huurperiode bestonden.
10. Op het in de orderbevestiging vermelde tijdstip van beëindiging van de huurperiode dient Opdrachtgever het gehuurde geheel ontruimd en schoon opgeleverd te hebben in de toestand zoals het ter beschikking is gesteld, onder ongedaan making van iedere verandering die Opdrachtgever daaraan mocht hebben aangebracht. Bij niet tijdige en/of schone oplevering is Natuureiland Jisp gerechtigd om een boete aan Opdrachtgever in rekening te brengen ter waarde van de opdrachtsom.

Artikel 10: Gastenaantal

1. De kostenbegroting is gebaseerd op het aantal gasten zoals vermeld in de Overeenkomst. Indien er een wijziging in het aantal gasten plaatsvindt, heeft dit gevolgen voor de prijsberekening van de Overeenkomst.
2. Opdrachtgever is verplicht Natuureiland Jisp zo snel mogelijk schriftelijk (e-mail) te informeren zodra wijzigingen of aanvullingen ontstaan die afwijken van de Overeenkomst.
3. Indien de wijziging zich voordoet in het offertestadium dan zal Natuureiland Jisp zich inzetten de best passende oplossing te vinden. Zodra de opdracht definitief is vastgelegd in een Overeenkomst heeft Opdrachtgever getekend voor een minimaal aantal gasten.
4. Vermindering van het overeengekomen gastenaantal met verrekening van kosten is slechts eenmalig mogelijk tot tien dagen voor aanvang van het evenement tot een maximum van 5% van het overeengekomen gastenaantal. Natuureiland Jisp heeft het recht om in geval van een vermindering hoger dan 5% zijn calculaties aan te passen aan de dan ontstane situatie.
5. Bij verschijning van meer gasten op de dag van uitvoering dan het overeengekomen aantal, worden de daarmee samenhangende kosten op basis van de gegevens vermeld in de Overeenkomst extra in rekening gebracht. Het door Natuureiland Jisp vastgestelde aantal aanwezige gasten is daarin maatgevend.

Artikel 11: Annuleringsvoorwaarden

1. Bij annulering betaalt Opdrachtgever een vergoeding aan Natuureiland Jisp.

Deze bedraagt:

- bij annulering meer dan 1 maand voor de ingangsdatum, 10% van de overeengekomen prijs
- bij annulering binnen 2 weken voor de ingangsdatum, 25% van de overeengekomen prijs
- bij annulering binnen 1 week voor de ingangsdatum, 50% van de overeengekomen prijs
- bij annulering binnen 48 uur voor de ingangsdatum, 75% van de overeengekomen prijs
- bij annulering op de dag van de ingangsdatum, 100% van de overeengekomen prijs

2. Bij voortijdig vertrek van de Huurder is de volledige prijs voor de overeengekomen periode verschuldigd.

